

# AVGÅNGSREDOVISNING

2023-01-01 – 2023-03-22

## Mälaråsen AB (publ) i likvidation

559059-8594

### Avgångsredovisningen omfattar

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning och rapport över totalresultat	3
Rapport över finansiell ställning	4
Rapport över förändringar i eget kapital	5
Rapport över kassaflöden	6
Noter	7

### **Avgångsredovisning för Mälaråsen AB (publ)**

#### **Förvaltningsberättelse**

Styrelsen och verkställande direktören för Mälaråsen AB (publ) avger härmed avgångsredovisning för perioden 2023-01-01--2023-03-22.

#### **Information om verksamheten**

Mälaråsen AB (publ) är ett publikt aktiebolag, med org. nr 559059-8594, som tidigare, genom sina dåvarande dotterbolag ägde bilanläggningsfastigheter i Stockholm, Uppsala och Arlandastad. Bolaget har emellertid per den 30 september 2022 avyttrat dotterbolagen och förbereder nu en likvidation av bolaget samt en utskiftning av återstoden av bolagets likvida medel.

Bolagets tf. vd är Oskar Wigsén och bolaget förvaltas av Pareto Business Management.

#### **Finansiering**

I samband med försäljningen löstes dåvarande koncernens bankfinansiering och Mälaråsen AB har sedan 2022-09-30 ingen skuld till externa långivare.

#### **Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

På årsstämman den 16 februari 2023 beslutades om ett automatiskt inlösenförfarande av bolagets aktier innefattande en aktiesplit, en fondemission och en minskning av antalet aktier genom inlösen vilket verkställdes den 13 mars 2023 då 159 kr per aktie utbetalades. På årsstämman beslutades det vidare att bolaget ska träda i frivillig likvidation och i samband med detta avnoteras från Spotlight Stock Market.

Den 22 mars 2023 trädde bolaget i frivillig likvidation och advokaten Sten Gejrot utsågs till likvidator. I samband med detta ansökte bolaget om avnotering från Spotlight Stock Market med sista handelsdag den 31 mars 2023.

#### **Förväntad framtida utveckling**

Likvidationen av bolaget bedöms avslutas kring årsskiftet 2023/2024.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande finansiella rapporter. Alla belopp uttrycks i tusental svenska kronor (tkr) där ej annat anges.

## Resultaträkning

Belopp i tkr	Not	2023-01-01- 2023-03-22	2022-01-01- 2022-12-31
Nettoomsättning	16	-	506
Administrationskostnader	4	-919	-3 925
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-919</b>	<b>-3 419</b>
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Finansiella intäkter	6	938	1 649
Resultat från andelar i koncernbolag	7	-	151 495
Resultat från försäljning av andelar i dotterbolag	7	-	281 099
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>19</b>	<b>430 824</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>19</b>	<b>430 824</b>
Skatt på periodens resultat	8	-	4
<b>Periodens resultat</b>		<b>19</b>	<b>430 828</b>

## Rapport över finansiell ställning

Belopp i tkr	Not	2023-03-22	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga kortfristiga fordringar	9	273	109
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	312	1 894
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>585</b>	<b>2 003</b>
<b>Kassa och bank</b>	11	<b>8 137</b>	<b>434 703</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 722</b>	<b>436 706</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 722</b>	<b>436 706</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	12	2 690	2 690
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>2 690</b>	<b>2 690</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		248 202	248 202
Balanserad vinst eller förlust		-242 850	-245 968
Årets resultat		19	430 828
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 371</b>	<b>433 062</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>8 061</b>	<b>435 752</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder	3	453	91
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	208	863
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>661</b>	<b>954</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 722</b>	<b>436 706</b>

## Rapport över förändring av eget kapital

Belopp i tkr	Aktiekapital	Överkursfond	Balanserade vinstmedel ink. årets resultat	Totalt eget kapital
<b>Ingående balans 2022-01-01</b>	<b>2 690</b>	<b>248 202</b>	<b>-79 188</b>	<b>171 704</b>
Årets resultat <sup>1</sup>	-	-	430 828	<b>430 828</b>
<b>Transaktioner med aktieägare</b>				
Utdelning	-	-	-166 780	<b>-166 780</b>
<b>Summa transaktioner med aktieägare</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-166 780</b>	<b>-166 780</b>
<b>Eget kapital 2022-12-31</b>	<b>2 690</b>	<b>248 202</b>	<b>184 860</b>	<b>435 752</b>
Periodens resultat <sup>1</sup>	-	-	19	<b>19</b>
<b>Transaktioner med aktieägare</b>				
Minskning genom inlösen	-	-	-427 710	<b>-427 710</b>
<b>Summa transaktioner med aktieägare</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-427 710</b>	<b>-427 710</b>
<b>Eget kapital 2023-03-22</b>	<b>2 690</b>	<b>248 202</b>	<b>-242 831</b>	<b>8 061</b>

<sup>1</sup> Årets resultat motsvarar årets totalresultat

## Rapport över kassaflöden

Belopp i tkr	Not	2023-01-01- 2023-03-22	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		19	430 824
<b>Ej kassaflödespåverkande poster</b>			
Resultat från försäljning av andelar i koncernföretag		-	-281 099
Resultat från andelar i koncernföretag		-	-151 495
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapitalet</b>		<b>19</b>	<b>-1 770</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet</i>			
Ökning/minskning av övriga kortfristiga fordringar		1 418	373
Ökning/minskning av leverantörsskulder		362	52
Ökning/minskning av övriga kortfristiga skulder		-655	-1 580
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>1 144</b>	<b>-2 925</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Försäljning av andelar i koncernföretag		-	532 334
Erhållen utdelning		-	69 907
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-</b>	<b>602 241</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
	3		
Utdelning		-	-173 505
Utdelning genom inlösen		-427 710	-
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-427 710</b>	<b>-173 505</b>
<b>Periodens kassaflöde</b>		<b>-426 566</b>	<b>425 811</b>
<b>Kassa och bank vid räkenskapsårets början</b>		<b>434 703</b>	<b>8 892</b>
<b>Kassa och bank vid räkenskapsårets utgång</b>	11	<b>8 137</b>	<b>434 703</b>

## REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

### Not 1 Allmän information om bolaget

Mälårasen AB (publ) med organisationsnummer 559059–8594 är ett aktiebolag registrerat i Sverige med säte i Stockholm. Bolagets adress är Berzelii Park 9, c/o Pareto Business Management AB, Box 7415, 103 91 Stockholm. Fram till och med den 30 september 2022, då bolaget sålde dotterbolagens aktier, omfattade bolagets verksamhet att äga och förvalta fyra bilanläggningsfastigheter. Därefter omfattas bolagets verksamhet att förvalta likvida medel.

### Not 2 Väsentliga redovisningsprinciper

Avgångsredovisningen är upprättad enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Bolagets redovisningsprinciper beskrivs nedan.

#### Valuta

Bolagets redovisningsvaluta och funktionella valuta är svenska kronor (SEK).

#### Intäkter

Bolagets intäkter består i huvudsak av vidarefakturering av managementavgifter.

Ränteintäkter resultatförs i den period de avser. Erhållen utdelning redovisas som en finansiell intäkt.

#### Kostnader

Utgifter belastar resultatet i den period till vilken de hänförs. Kostnader för central administration i bolagets resultaträkning består av kostnader för till exempel bolagsadministration, revision och finansiell rapportering ingår också i begreppet central administration.

Låneutgifter och finansiella kostnader belastar resultatet för den period till vilken de hänförs.

#### Leasingavtal

Bolaget innehar inga leasingavtal där bolaget utgör leasetagare eller leasegivare.

#### Ersättningar till anställda

Bolaget har inga anställda. Det är endast styrelsen i bolaget som erhåller arvode. Se ytterligare information i not 5.

#### Utdelningar

Utdelningar redovisas som en minskning av eget kapital efter det att bolagsstämman fattat beslut om utdelning.

#### Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år. Hit hör även justeringar av aktuell skatt hänförlig till tidigare perioder. Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden med utgångspunkt från temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Uppskjuten skatteskuld redovisas till

nominellt belopp på skillnaden mellan fastighetens bokförda värde och skattemässiga värde och medtas i rapporten över finansiell ställning/balansräkning. Ingen uppskjuten skatt redovisas avseende temporära skillnader vid den första redovisningen av en tillgång då den inte påverkar resultaträkning vid första redovisningstillfället.

#### Finansiella instrument

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i rapport över finansiell ställning när bolaget blir part enligt instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång bokas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör, regleras eller när bolaget förlorar kontrollen över den. En finansiell skuld, eller del av finansiell skuld, bokas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller på annat sätt upphör.

#### Klassificering och värdering

Finansiella tillgångar klassificeras baserat på affärsmodell för förvaltningen av tillgångarna och egenskaperna hos de avtalsenliga kassaflödena. Med detta avses på vilket sätt de avtalade villkoren för den finansiella tillgången vid bestämda tidpunkter ger upphov till kassaflöden som endast består av betalningar av kapitalbelopp och ränta på det utestående kapitalbeloppet. Om den finansiella tillgången innehas inom ramen för en affärsmodell vars mål är att inkassera kontraktens kassaflöden och de avtalade villkoren för den finansiella tillgången vid bestämda tidpunkter ger upphov till kassaflöden som endast består av betalningar av kapitalbelopp och ränta på det utestående kapitalbeloppet redovisas tillgången till upplupet anskaffningsvärde. Denna affärsmodell kategoriseras som "hold to collect". För Mälårasen AB (publ) redovisas kundfordringar, övriga fordringar och likvida medel enligt denna kategori.

Om den finansiella tillgången innehas i en affärsmodell vars mål kan uppnås både genom att samla in avtalsenliga kassaflöden och sälja finansiella tillgångar och de avtalade villkoren för den finansiella tillgången ger vid bestämda tidpunkter upphov till kassaflöden som endast är betalningar av kapitalbelopp och ränta på det utestående kapitalbeloppet redovisas tillgången till verkligt värde via övrigt totalresultat. Denna affärsmodell kategoriseras som "hold to collect and sell".

Samtliga andra affärsmodeller där syftet är spekulation, innehav för handel eller där kassaflödeskaraktären utesluter andra affärsmodeller innebär redovisning till verkligt värde via resultaträkningen. Denna affärsmodell kategoriseras som "other".

#### Upplupet anskaffningsvärde

Med upplupet anskaffningsvärde avses det belopp till vilket tillgången eller skulden initialt redovisades med avdrag för amorteringar, tillägg eller avdrag för ackumulerad periodisering enligt effektivräntemetoden av den initiala skillnaden mellan erhållet/betalat belopp och belopp att betala/erhålla på förfallodagen samt med avdrag för nedskrivningar.

Effektivräntan är den ränta som vid en diskontering av samtliga framtida förväntade kassaflöden över den förväntade löptiden resulterar i det initialt redovisade värdet för den finansiella tillgången eller den finansiella skulden.

Kvittning av finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen när det finns en legal rätt att kvitta och när avsikt finns att reglera posterna med ett nettobelopp eller att samtidigt realisera tillgången och reglera skulden.

#### Nedskrivning

Bolagets exponering för kreditrisk är huvudsakligen hänförlig till kundfordringar och likvida medel. Bolaget definierar fallissemang som att det bedöms osannolikt att motparten kommer att möta sina åtaganden på grund av indikatorer som finansiella svårigheter och missade betalningar. Oavsett anses fallissemang föreligga när betalningen är 90 dagar sen. Bolaget skriver bort en fordran när inga möjligheter till ytterligare kassaflöden bedöms föreligga. Vid beräkning av de förväntade kreditförlusterna har kundfordringarna analyserats individuellt och utvärderats baserat på tidigare händelser, nuvarande förhållanden och prognoser för framtida ekonomiska förutsättningar. Likvida medel omfattas av den generella modellen där undantaget för låg kreditrisk tillämpas. Bolaget redovisar direkt de förväntade kreditförlusterna för kundfordringarnas återstående löptid. Mälårasens kreditförluster är små varför ingen förlustreserv redovisas.

#### Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och banktillgodohavanden samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter samt är föremål för en obetydlig risk för värdeförändringar. Likvida medel värderas till upplupet anskaffningsvärde och omfattas av den generella modellen för nedskrivningar. På grund av att bankmedel är betalningsbara på anfordran motsvaras upplupet anskaffningsvärde av nominellt belopp.

#### Kundfordringar

Kundfordringar värderas till upplupet anskaffningsvärde. Kundfordringarnas förväntade löptid är dock kort, varför redovisning sker till nominellt belopp utan diskontering.

#### Leverantörsskulder

Leverantörsskulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Leverantörsskuldernas förväntade löptid är dock kort, varför skulden redovisas till nominellt belopp utan diskontering.

#### Avsättningar

Avsättningar redovisas när bolaget har en befintlig förpliktelse (legal eller informell) som en följd av en inträffad händelse, det är troligt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Det belopp som avsätts utgör den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera den befintliga förpliktelsen på

balansdagen, med hänsyn tagen till risker och osäkerheter förknippade med förpliktelsen. När en avsättning beräknas genom att uppskatta de utbetalningar som förväntas krävas för att reglera förpliktelsen, ska det redovisade värdet motsvara nuvärdet av dessa utbetalningar.

Där en del av eller hela det belopp som krävs för att reglera en avsättning förväntas bli ersatt av en tredje part, ska gottgörelsen särredovisas som en tillgång i rapport över finansiell ställning när det är så gott som säkert att den kommer att erhållas om bolaget reglerar förpliktelsen och beloppet kan beräknas tillförlitligt.

#### Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen visar bolagets förändringar av likvida medel under räkenskapsåret. Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

#### Not 3 Finansiell riskhantering och finansiella instrument

Bolaget är genom sin verksamhet exponerad för olika typer av finansiella risker och det är bolagets styrelse som är ytterst ansvarig för exponering, hantering och uppföljning av bolagets finansiella risker. Då koncernen under perioden upphört och återbetalat samtliga finansiella skulder, samt på försäljning av aktierna i de fastighetsägande dotterbolagen har bolaget inte några ytterligare åtaganden som kan innebära en väsentlig risk. Därmed bedömer bolagets ledning och styrelse de finansiella riskerna som mycket låga.

Löptidsfördelning av kontraktensliga betalningsåtaganden relaterade till bolagets finansiella skulder presenteras i tabellerna nedan.

	Inom 3 mån	Inom 3–12 mån	Inom 1–5 år	Över 5 år
2023-03-22				
Lev skulder	453	-	-	-
Övr. kortfr. skulder	-	-	-	-
<b>Summa</b>	<b>453</b>	-	-	-

	Inom 3 mån	Inom 3–12 mån	Inom 1–5 år	Över 5 år
2022-12-31				
Lev skulder	91	-	-	-
Övr. kortfr. skulder	-	-	-	-
<b>Summa</b>	<b>91</b>	-	-	-

#### Not 4 Administrationskostnader och upplysning om revisorns arvode och kostnadsersättning

	2023*	2022
Ekonomisk förvaltning	267	965
Börskostnader	105	238
Bankkostnader	1	2
Övrig administration	546	2 721
<b>Summa</b>	<b>919</b>	<b>3 925</b>

#### Upplysning om revisorns arvode

	2023*	2022
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	-	129
Rådgivning	-	385
<b>Summa</b>	<b>-</b>	<b>514</b>

\*Avser perioden 2023-01-01 – 2023-03-22

Med revisionsuppdrag avses revisorns ersättning för den lagstadgade revisionen. Arbetet innefattar granskningen av avgångsredovisningen och bokföringen och styrelsens förvaltning samt arvode för revisionsrådgivning som lämnats i samband med revisionsuppdraget.

#### Not 5 Antal anställda, löner, andra ersättningar och sociala kostnader

Bolaget har inga anställda. Arvode har utgått till styrelseledamöter enligt nedan exkl. sociala avgifter.

	2023*	2022
Henrik Viktorsson	50	150
Mikael Igelström	33	100
Christian Krüeger	33	100
Clara De Château	33	100
Robin Englén	33	100
<b>Summa</b>	<b>183</b>	<b>550</b>

\*Avser perioden 2023-01-01 – 2023-03-22

#### Not 6 Finansiella intäkter

	2023*	2022
Ränteintäkter från bank	938	1 647
Övrigt	-	2
<b>Summa</b>	<b>938</b>	<b>1 649</b>

\*Avser perioden 2023-01-01 – 2023-03-22

#### Not 7 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023*	2022
Försäljning av dotterbolag	-	281 099
Utdelning	-	151 549
<b>Summa</b>	<b>-</b>	<b>432 594</b>

\*Avser perioden 2023-01-01 – 2023-03-22

#### Not 8 Inkomstskatt

	2023*	2022
<b>Aktuell skatt</b>		
Aktuell skatt på årets resultat	-	4
<b>Summa</b>	<b>-</b>	<b>4</b>
<b>Total redovisad skattekostnad</b>	<b>-</b>	<b>4</b>

\*Avser perioden 2023-01-01 – 2023-03-22

Inkomstskatt beräknas med 20,6 % på årets skattemässiga resultat.

Sedan räkenskapsår 2019 tillämpas ränteavdragsbegränsningsregler innebärande att avdragsrätten för negativa räntenetton begränsas till 30 % av skattemässigt EBITDA alternativt till ett maxbelopp av negativa räntenetton om 5 000 tkr som alltid får dras av.

Nedan presenteras en avstämning mellan redovisat resultat och årets skattekostnad.

	2023*	2022
<b>Avstämning årets skattekostnad</b>		
Resultat före skatt	19	430 824
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>-</b>	<b>4</b>
Skatt enligt svensk skattesats	-4	-88 750
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	-	91 380
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-	-2 276
Skatt p g a ändrad taxering	-	4
Ej aktiverat underskottsavdrag	4	-354
<b>Summa</b>	<b>-</b>	<b>4</b>

\*Avser perioden 2023-01-01 – 2023-03-22

#### Not 9 Övriga kortfristiga fordringar

	2023-03-22	2022-12-31
Skattekonto	-	1
Övrigt	273	108
<b>Summa</b>	<b>273</b>	<b>109</b>

#### Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-03-22	2022-12-31
Ränteintäkter	-	1 637
Ekonomisk förvaltning	267	-
Övriga poster	45	257
<b>Summa</b>	<b>312</b>	<b>1 894</b>

#### Not 11 Likvida medel

	2023-03-22	2022-12-31
Kassa och bank	8 137	434 703
<b>Summa</b>	<b>8 137</b>	<b>434 703</b>

Likvida medel består av tillgodohavanden på bankkontot.

#### Not 12 Eget kapital

##### Aktiekapital

Samtliga aktier är av samma aktieslag, är fullt betalda och är berättigade till en röst. Inga aktier är reserverade för överlåtelse enligt optionsavtal eller andra avtal. Antalet aktier vid utgången av räkenskapsåret uppgår till 2 690 000 stycken till ett kvotvärde av 1 kr.

##### Fritt eget kapital

Fritt eget kapital, det vill säga det belopp som finns tillgängligt för utdelning till aktieägarna, utgörs av allt eget kapital med undantag för aktiekapitalet.

#### Not 13 Övriga kortfristiga skulder

	2023-03-22	2022-12-31
Skuld till aktieägare	-	6 725
<b>Summa</b>	-	<b>6 725</b>

Skuld till aktieägare avser ännu ej reglerad utdelning till aktieägare.

#### Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-03-22	2022-12-31
Styrelsearvode	196	723
Övrigt	12	140
<b>Summa</b>	<b>208</b>	<b>863</b>

#### Not 15 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2023-03-22	2022-12-31
Aktier i dotterbolag	-	-
Kontopant för likvida medel	-	-
<b>Summa</b>	-	-
<b>Eventalförpliktelser</b>	<b>Inga</b>	<b>Inga</b>

#### Not 16 Transaktioner med närstående

Transaktioner mellan bolaget och de avyttrade dotterbolagen, Mälaråsen Fastigheter i Stockholm AB och Mälaråsen Fastigheter i Märsta AB, vilka var närstående till bolaget, har skett avseende debitering av business management fee om 0 tkr (506). Per 2022-12-31 har bolaget inget ägande kvar i bolagen och bedöms ej längre vara närstående. Under perioden har även konsultarvoden till styrelseordförande utbetalats om 0 tkr (59) hänförligt till rådgivning under försäljningsprocessen av Mälaråsen Fastigheter i Stockholm AB och Mälaråsen Fastigheter i Märsta AB.

För transaktioner med nyckelpersoner, se not 5.

#### Not 17 Kassaflödesanalys

	2023-03-22	2022-12-31
Erlagd ränta	-	-
Erhållen ränta	938	1 649
<b>Summa</b>	<b>938</b>	<b>1 649</b>

#### Not 18 Händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har i övrigt inträffat efter periodens slut.

**Avgångsredovisningens undertecknande**

Avgångsredovisningen fastställdes av styrelsen och godkändes för offentliggörande den dag som framgår av de elektroniska underskrifterna

Henrik Viktorsson  
Styrelseordförande

Clara De Château  
Styrelseledamot

Mikael Igelström  
Styrelseledamot

Christian Krüeger  
Styrelseledamot

Robin Englén  
Styrelseledamot

Oskar Wigsén  
Tf. Verkställande Direktör

Vår revisionsberättelse har avgivits den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Ernst & Young AB

Fredric Hävrén  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mälaråsen AB (publ) i likvidation, org.nr 559059-8594

## Rapport om redovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av redovisningen enligt 25 kap. 33 § första stycket aktiebolagslagen för Mälaråsen AB (publ) i likvidation för perioden 2023-01-01-2023-03-22.

Enligt vår uppfattning har redovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mälaråsen AB (publ) i likvidations finansiella ställning per den 22 mars 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för perioden enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med redovisningens övriga delar.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Mälaråsen AB (publ) i likvidation enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens [och verkställande direktörens] ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att redovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen [och verkställande direktören] ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en redovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida redovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i redovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i redovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens [och verkställande direktörens] uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i redovisningen, däribland upplysningarna, och om redovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalande

Utöver vår revision av redovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Mälaråsen AB (publ) i likvidation för perioden 2023-01-01-2023-03-22.

Vi tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamöter (ledamot) [och verkställande direktören] ansvarsfrihet för perioden.

### Grund för uttalande

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Mälaråsen AB (publ) i likvidation i likvidation enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Fredric Hävrén  
Auktoriserad revisor