

Pressmeddelande  
Stockholm 2020-08-21

## **Delårsrapport 1 januari 2020 – 30 juni 2020 Kallebäck Property Invest AB (publ)**

Väsentliga händelser under perioden

- Hyresintäkterna uppgick till 35 718 (35 009) Tkr för perioden.
- Förvaltningsresultatet uppgick till 26 763 (24 159) Tkr vilket motsvarar 7,33 (6,62) kr per aktie.
- Fastighetens orealiserade värdeförändring uppgick till 0 (0) Tkr för perioden. Värdeförändring på finansiellt instrument uppgick till -3 945 (-3 815) Tkr.
- Resultat efter skatt uppgick till 17 806 (14 289) Tkr, motsvarande 4,88 (3,91) kr per aktie.

Väsentlig händelse efter perioden

- Huvudägaren har sålt sitt aktieinnehav till Saab AB efter periodens utgång.

I övrigt hänvisas till bifogad delårsrapport.

### **För ytterligare information, vänligen kontakta:**

Gunilla Persson, Ekonomichef  
+ 46 70-169 64 01  
[gunilla.persson@hestia.se](mailto:gunilla.persson@hestia.se)

Maarit Nordmark, VD  
+46 70-688 63 83  
[maarit.nordmark@hestia.se](mailto:maarit.nordmark@hestia.se)

Eller gå till bolagets hemsida: [www.kallebackpropertyinvest.se](http://www.kallebackpropertyinvest.se)

---

*Kallebäck Property Invest AB (publ) är ett svenskt fastighetsbolag som indirekt äger och förvaltar fastigheten Kallebäck 17:2 i Göteborgs Stad. Fastigheten är en äganderätt med en modern och flexibel kontorsbyggnad, byggd 2002, och en total uthyrbar area om ca 36 600 kvm. Fastigheten är fullt uthyrd till Saab AB till 31 december 2031. Kallebäck Property Invest aktie är noterat på handelsplatsen Nasdaq First North Growth Market med Wildecos som Certified Adviser,, (Tel: + 46 8 545 271 00, mejl: [info@wildecos.se](mailto:info@wildecos.se)).*

*Denna information är sådan information som Kallebäck Property Invest AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande 21 augusti 2020 kl 8.30.*