

Pressmeddelande 30 augusti 2022

Fleming Properties AB – Delårsrapport Q2 2022

Halvåret januari – juni 2022

- Hyresintäkterna uppgick till 3 373 (3 592) TEUR
- Driftnettot uppgick till 2 694 (2 997) TEUR, vilket resulterade i en överskottsgrad på 79,88 (83,43) %
- Förvaltningsresultatet uppgick till 1 817 (2 076) TEUR
- Periodens resultat uppgick till 3 172 (2 392) TEUR
- Kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till 2 200 (1 286) TEUR
- Marknadsvärde på förvaltningsfastigheten uppgick per 2022-06-30 till 136 000 (134 000) TEUR
- Räntetäckningsgraden uppgick till 4,34 (4,36) ggr
- Belåningsgraden uppgick till 57,35 (58,21) %
- NRV per aktie uppgick till 10,72 (9,89) EUR

Kvartalet april - juni 2022

- Koncerns intäkter uppgick till 1 687 (1 798) TEUR
- Driftnettot uppgick till 1 334 (1 527) TEUR, vilket resulterade i en överskottsgrad på 79,10 (84,91) %
- Förvaltningsresultatet uppgick till 892 (1 033) TEUR
- Periodens resultat uppgick till 2 268 (1 600) TEUR
- Kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till 1 291 (-88) TEUR
- Marknadsvärde på förvaltningsfastigheten uppgick per 2022-06-30 till 136 000 (134 000) TEUR
- Räntetäckningsgraden uppgick till 4,28 (4,34) ggr
- Belåningsgraden uppgick till 57,35 (58,21) %
- NRV per aktie uppgick till 10,72 (9,89) EUR

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Ingeborg Magnusson, IR kontakt, Fleming Properties AB
+46 (0) 8 402 51 05
ingeborg.magnusson@paretosec.com

John Malmström, verkställande direktör, Fleming Properties AB
Telefon: + 46 (0) 8 402 53 84
john.malmstrom@paretosec.com

Fleming Properties AB i korthet

Fleming Properties AB är ett svenskt holdingbolag som genom dotterbolag äger en kontorsbyggnad i centrala Helsingfors. De moderna kontorsfastigheterna är nyligen totalrenoverade och omfattar en uthyrningsbar area om ca 41 000 kvm och 498 parkeringsplatser, varav är ca 90 % av arean och parkeringsplatserna är uthyrt till SOK. Bolagets aktier handlas på Spotlight Stock Market sedan den 14 oktober 2019.

Informationen i detta pressmeddelande är sådan information som Fleming Properties AB är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 30 augusti 2022. För mer information gällande Fleming Properties AB, vänligen besök www.flemingproperties.se och www.spotlightstockmarket.com