

BOSJÖ FASTIGHETER AB

2017-11-27

Kvartalsredogörelse för perioden juli – september 2017
Bosjö Fastigheter AB (publ)
559042-6259

VD har ordet

Koncernens verksamhet fortsätter med oförändrad inriktning. Bolagets fastighet är fullt uthyrd med lång återstående avtalstid med Ellos AB som enda hyresgäst. Några väsentliga händelser under perioden finns inte att rapportera. För fastigheten och byggnaderna planeras inga väsentliga förändringar.

	Kvartal 1 juli 2017 – september 2017	Kvartal 1 juli 2016 – september 2016	Helår juli 2016 – juni 2017
Totala tillgångar, tkr *	795 881	729 374	795 393
Nettoomsättning, tkr	11 475	11 628	46 628
Likvida medel, tkr	23 773	24 302	18 684
Resultat efter skatt, tkr**	4 615	7 158	55 266
Resultat per aktie, kr	2,08	3,22	24,9

* Skillnaden i Totala tillgångar hänförs huvudsakligen till ökning av fastighetens marknadsvärde enligt extern värdering per 2017-06-30.

** Resultat efter skatt för kvartal 1 2017 påverkas av en orealiserad värdenedgång på räntederivat samt att resultatet för helår juli 2016 – juni 2017 påverkas av ökning av fastighetens marknadsvärde.

Aktiedata

Moderbolaget har per utgången av kvartalet oförändrat 2 220 000 stamaktier.

Rapportkalender

1. 2018-02-22 Halvårsrapport 2017/2018
2. 2018-05-29 Delårsredogörelse Q3 2017/2018

Revisorns granskning

Redogörelsen har inte varit föremål för granskning av bolagets revisor.

Bosjö Fastigheter i korthet

Bosjö Fastigheter är ett svenskt fastighetsbolag som sedan 29 april 2016 indirekt äger fastigheten Vindtyget 1 utanför Borås. Fastigheten omfattar ca 94 000 kvadratmeter uthyrbar area och består av Ellos huvudkontor och nordiska centrallager. Ellos AB är enda hyresgäst och har tecknat två hyresavtal, ett för kontorslokaler och ett för distributionslokaler. Avtalen löper till och med 2032-10-31 respektive 2030-10-31. Bosjö Fastigheters främsta syfte är att äga, förvalta och utveckla fastigheten.

Bolagets VD är Ulf Attebrant och Bolaget förvaltas av Pareto Business Management AB. Bosjö Fastigheter aktier handlas på AktieTorget från den 25 maj 2016.

BOSJÖ FASTIGHETER AB

Ytterligare information

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Ulf Attebrant, VD Bosjö Fastigheter AB (publ), direkt telefon +46 8 402 53 87
ulf.attebrant@paretosec.com.

Hemsida: www.bosjofastigheter.se

Informationen i detta pressmeddelande är sådan information som Bosjö Fastigheter AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 27 november 2017.