



Logistri Fastighets AB (publ) har framgångsrikt emitterat seniora icke säkerställda gröna obligationer

EJ FÖR DISTRIBUTION I ELLER TILL USA, KANADA, AUSTRALIEN ELLER JAPAN ELLER TILL NÅGON AMERIKANSK PERSON (U.S. PERSON SÅSOM DEFINIERAS I REGULATION S I UNITED STATES SECURITIES ACT OF 1933, I DESS NUVARANDE LYDELSE) ELLER NÅGON ANNAN JURISDIKTION DÄR PUBLICERING ELLER DISTRIBUTION AV DETTA PRESSMEDDELANDE ÄR FÖRBJUDET ENLIGT LAG.

Logistri Fastighets AB (publ) ("**Logistri**" eller "**Bolaget**") har framgångsrikt emitterat seniora icke säkerställda gröna obligationer till ett belopp om 300 mkr inom ett rambelopp om 600 mkr (de "**Gröna Obligationerna**"). De Gröna Obligationerna har en löptid om tre år och har en rörlig ränta om 3 månader STIBOR plus 390 baspunkter. Emissionslikviden från de Gröna Obligationerna kommer användas i enlighet med Bolagets nyligen etablerade gröna ramverk. Transaktionen mottog stark efterfrågan från välrenommerade nordiska och internationella institutionella investerare, vilket resulterade i att emissionen blev kraftigt övertecknad.

"Vi är oerhört stolta över att framgångsrikt ha emitterat våra första gröna obligationer. Den starka efterfrågan och positiva mottagandet på marknaden bekräftar investerarnas förtroende för vår verksamhet och hållbarhetsstrategi samt vårt engagemang för att minska vår miljöpåverkan. Genom att diversifiera vår kapitalstruktur med dessa gröna obligationer står vi väl rustade för fortsatt tillväxt" säger David Träff, VD på Logistri.

Logistri kommer att ansöka om upptagande till handel av de Gröna Obligationerna på Nasdaq Stockholms lista för hållbara obligationer.

Det gröna ramverket har upprättats i enlighet med Green Bond Principles framtagna av ICMA (International Capital Market Association) och har utvärderats (eng. *second party opinion*) av ISS-Corporate. Det gröna ramverket och *second party opinion* från ISS-Corporate finns tillgängliga på Bolagets hemsida.

Carnegie Investment Bank AB (publ) och Swedbank AB (publ) har agerat arrangörer och joint bookrunners i samband med emissionen av de Gröna Obligationerna. Swedbank AB (publ) har agerat sole sustainability coordinator för Bolagets gröna ramverk. Advokatfirman Cederquist KB har agerat legal rådgivare.

Denna information är sådan som Logistri Fastighets AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 13 november 2024 kl. 16:36 CET.

För ytterligare information, vänligen kontakta

David Träff, verkställande direktör

Logistri Fastighets AB (publ)
Telefon: + 46 (0) 70 089 04 66

david.traff@logistri.se

Om Logistri Fastighets AB (publ)

Logistri Fastighets AB (publ) är ett fastighetsbolag som investerar i kommersiella fastigheter främst inom

segmenten lätt industri, lager och logistik. Visionen är att vara en stabil och långsiktig partner till företag som efterfrågar verksamhetsanpassade och hållbara lokaler. Bolagets övergripande målsättning är att med högt kundförtroende generera ett stabilt kassaflöde och en hög riskjusterad avkastning. Våra hyresgäster är verksamma inom olika branscher där flertalet är svenska och internationella industri- och verkstadsbolag. Fastigheterna ligger i Stockholm, Göteborg samt i södra och mellersta Sverige, i nära anslutning till strategisk infrastruktur som större vägar, järnväg och hamnar. Bolaget har huvudkontor i Stockholm. Bolagets aktie noterades på Spotlight Stock Market 2017. Logistri ingår i MSCI Global Micro Cap index.

För mer information gällande Logistri Fastighets AB (publ), vänligen besök www.logistri.se.