



Logistri Fastighets AB slutför förvärv av en fastighet i Växjö

Logistri Fastighets AB (publ) ("Logistri") har idag den 16 december 2024 tillträtt fastigheten Växjö Svarven 1. Logistri har förvärvat samtliga aktierna i det fastighetsägande bolaget till ett underliggande fastighetsvärde om 97 mkr. Fastigheten är i sin helhet uthyrd till Willo AB med en återstående hyrestid om 12 år.

Fastigheten Växjö Svarven 1 omfattar 7 935 m² uthyrbar area och en tomtarea om totalt 20 209 m². Lokalerna används för tillverkning, lager och kontor.

Hyresgästen Willo AB är ett ledande bolag inom tillverkning av högkvalitativa kritiska precisionsdetaljer. Bolaget, som grundades i Växjö 1956, har idag kunder från många delar av världen och levererar produkter inom segmenten Medtech, Energy, Industry och Moldtech. Hyresgästen har bedrivit sin verksamhet på fastigheten sedan 1960-talet.

"Idag har vi tillträtt fastigheten Svarven 1. Vi ser fram emot ett framgångsrikt samarbete tillsammans Willo och möjligheten utveckla fastigheten. Transaktionen är ytterligare ett steg på bolagets fortsatta tillväxtresa där vi nu investerar de medel som vi erhållit från obligationsemissionen i november. Vi förvärvar en modern och energieffektiv anläggning där vi planerar att miljöcertifiera fastigheten under 2025" säger bolagets VD, David Träff

För ytterligare information, vänligen kontakta:

David Träff, Verkställande direktör

Logistri fastighets AB (publ)

Telefon: + 46 (0) 70 089 04 66

David.traff@logistri.se

Om Logistri

Logistri Fastighets AB (publ) är ett fastighetsbolag som investerar i kommersiella fastigheter främst inom segmenten lätt industri, lager och logistik. Visionen är att vara en stabil och långsiktig partner till företag som efterfrågar verksamhetsanpassade och hållbara lokaler. Bolagets övergripande målsättning är att med högt kundförtroende generera ett stabilt kassaflöde och en hög riskjusterad avkastning. Våra hyresgäster är verksamma inom olika branscher där flertalet är svenska och internationella industri- och verkstadsbolag. Fastigheterna ligger i Stockholm, Göteborg samt i södra och mellersta Sverige, i nära anslutning till strategisk infrastruktur som större vägar, järnväg och hamnar. Bolaget har huvudkontor i Stockholm. Bolagets aktie noterades på Spotlight Stock Market 2017. Logistri ingår i MSCI Global Micro Cap index.

För mer information gällande Logistri Fastighets AB, vänligen besök www.logistri.se.