

Stockholm den 18 april 2022

Real Fastigheter AB (publ) angående särskild upplysning i revisionsberättelsen

Real Fastigheter AB (publ), avgav idag årsredovisning för 2022 och kompletterar tidigare pressmeddelande som publicerades 12:30, 18 april 2023 med information gällande revisorns särskilda upplysning i revisionsberättelsen avseende kort förfallostruktur på stora delar av koncernens fastighetsfinansiering.

Årsredovisningen i sin helhet finns tillgänglig på bolagets hemsida www.realfastigheter.se

Utdrag ur revisionsberättelsen gällande upplysningar av särskild betydelse

Utan att det påverkar våra uttalanden vill vi fästa uppmärksamhet på ett förhållande i balansräkningen vari framgår att bolagets och koncernens kortfristiga skulder vida överstiger omsättningstillgångarna. Detta är primärt hänförligt till kort förfallostruktur på stora delar av koncernens fastighetsfinansiering. Ytterligare beskrivning kring bolagets och koncernens finansiella rikser härvid återfinns på sidan 37 under rubriken Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer.

Bolagets kommentar

Samarbetet med långgivande institut är mycket gott och refinansiering av befintliga lån pågår löpande. Bolaget bedömer den finansiella risken som förhållandevis låg.

För mer information, vänligen kontakta:

Verkställande direktör

Michael Derk

Tel: +46 733 87 18 0220

E-post: michael.derk@realfastigheter.se

Hemsida: www.realfastigheter.se

Om Real Fastigheter AB (publ)

Real Fastigheter förvaltar och förvärvar fastigheter inom lager, logistik och industri/tillverkning i och i anslutning till centralorter i Sverige.

Real Fastigheters aktie är listad på NGM Nordic SME.

För mer om bolaget, vänligen se: www.realfastigheter.se.