

Koggbron Gruppen

Helsingborg 2018-12-11

Information och uppdatering av Koggbron Projekt AB (publ)

Koggbron Projekt AB

- Försäljning av fastigheten Sanden 4, 5, 12, 13 och 14, har inte kunnat genomföras ännu. Den tilltänkta köparen har behövt mer tid för sin finansiering. Tillträdet har därmed senarelagts något. Detta innebär att räntan och amorteringen inte kommer att kunna göras såsom planerat. Troligtvis kommer detta inte att kunna göras innan årsskiftet. Vi återkommer så snart vi har mer information om försäljning med tillhörande räntebetalning och amortering.
- För att säkerställa projektets överlevnad och att obligationsinnehavarna skall kunna få tillbaka sina pengar, har Koggbron förhandlat om att sälja sin del av Koggbron Projekt till nuvarande minoritetsägaren Anders Högberg. Anders Högberg kommer att driva projektet framåt. Detta kräver dock en del justeringar av obligationsvillkoren och arbetet med ett skriftligt förfarande har initierats.
- Fram till bondholders godkänt övertagandet och de nya villkoren, har emittenten rätt att sälja Sanden (enligt ovan) och fastigheten i Järfälla (Järfälla Skällby 3:533) med agentens godkännande. Likviden från försäljningen kommer att appliceras för att återbetala upplupen ränta och amorteringar av den seniora skulden i Koggbron Projekt.
- Vi beräknar att material för det skriftliga förfarandet kommer att komma ut till investerarna före jul och beslut bör kunna tas under januari 2019.

Vid frågor, kontakta

Thomas Melin

Thomas Schelin

Telefon + 46 70 982 8273

+ 46 70 855 8099

Email: thomas.melin@koggbron.se

thomas.schelin@koggbron.se

Koggbron Fastigheter AB
Drottninggatan 150
254 33 Helsingborg
Tel: 0771-19 55 19
info@koggbron.se
www.koggbron.se

