



BOKSLUTSKOMMUNIKÉ 2022
FASTOUT INT. AB
(559019-5748)



Enebybergsvägen 8, 182 36 Danderyd | info@fastout.com | www.fastout.com

INNEHÅLL

VD har ordet	3
Finansiell översikt	4
Koncernens Resultat-, Balansräkning, Kassaflödesanalys & Förändring av eget kapital	8
Moderbolagets Resultat- & Balansräkning, Kassaflödesanalys & Förändring av eget kapital	13
Redovisnings- och värderingsprinciper	18

Styrelsen och verkställande direktören för
FastOut Int. AB avger härmed följande rapport
för perioden

2022.01.01 - 2022.12.31



VD har ordet

2022 var FastOuts bästa år hittills, både sett till omsättning och resultat. Det tar vi med oss i en omvärld med stigande räntor, krig i vår närhet, oro på bostadsmarknaden och skenande energipriser. Det är utmanande tider för många företag. FastOut, med många kunder i fastighetsmäklarbranschen är inget undantag. Det är ett tuffare affärsklimat. Men det är också då vår strategi med betydligt stramare kostnadskontroll visar sig vara robust och tacksam.

Året 2022 som helhet levererade goda siffror. Nettoomsättningen ökade för helåret till 7,0 MSEK, vilket kan jämföras med motsvarande period 2021 då den landade på 6,7 miljoner kronor. Även på resultatnivå var 2022 ett hyggligt år. Resultatet blev 0,4 MSEK vilket är en förbättring jämfört med 2021 års nollresultat. Under slutet av året visade sig ändå omvärldsfaktorerna påverka även de branscher som FastOuts kunder verkar i, med något bistrare affärsklimat som följd. Lantmäteriets handläggningstider har uppmärksammats i media och de är under all kritik, vilket fördröjer tillståndsgivningen för de spridningstillstånd som krävs för dröner- och flygfoton. Det ställer till problem för både FastOut och våra kunder.

Nettoomsättningen för det fjärde kvartalet landade på 1,5 MSEK, vilket är oförändrat jämfört med kvartal fyra 2021. Resultatet försämrades något under samma period, minus 0,3 MSEK under fjärde kvartalet 2022 jämfört med minus 0,1 MSEK under 2021. Det är tuffare men vi ser ändå bra möjligheter att agera offensivt de kommande månaderna. Vi planerar att öka den digitala marknadsföringen, inte minst på den amerikanska marknaden, riktade mot fotografer för att visa hur de kan tjäna pengar via FastOuts plattform. Vi kommer också att göra marknadsföringsinsatser på bland annat den svenska marknaden för att driva leads till våra tjänster.

Sammantaget en utmanande tid men bolaget är väl rustat och kostnadssidan under god kontroll. Tillsammans med en plattform som i många delar förnyats och förbättrats det senaste året gör det att vi vågar känna tillförsikt.

*Håkan Lindgren
Verkställande Direktör
FastOut Int. AB*



Finansiell översikt

KONCERNENS FINANSIELLA ÖVERSIKT FÖR KVARTAL 4 2022

Nettoomsättningen uppgick till 1,5 MSEK (1,5)
Totala intäkter uppgick till 1,6 MSEK (1,7)
Rörelseresultatet uppgick till -0,3 MSEK (-0,1)
Periodens resultat uppgick till -0,3 MSEK (-0,1)
Resultat per aktie uppgick till 0,00 SEK (0,00)

Siffror inom parentes avser kvartal 4 2021

KONCERNENS FINANSIELLA ÖVERSIKT FÖR JANUARI - DECEMBER 2022

Nettoomsättningen uppgick till 7,0 MSEK (6,7)
Totala intäkter uppgick till 7,5 MSEK (7,3)
Rörelseresultatet uppgick till 0,4 MSEK (0,0)
Periodens resultat uppgick till 0,4 MSEK (0,0)
Resultat per aktie uppgick till 0,01 SEK (0,00)

Siffror inom parentes avser perioden januari - december 2021

MODERBOLAGETS FINANSIELLA ÖVERSIKT FÖR KVARTAL 4 2022

Nettoomsättningen uppgick till 0,1 MSEK (0,1)
Totala intäkter uppgick till 0,1 MSEK (0,1)
Rörelseresultatet uppgick till 0,0 MSEK (0,0)
Periodens resultat uppgick till 0,0 MSEK (0,0)
Resultat per aktie uppgick till 0,00 SEK (0,00)

Siffror inom parentes avser kvartal 4 2021.

MODERBOLAGETS FINANSIELLA ÖVERSIKT FÖR JANUARI - DECEMBER 2022

Nettoomsättningen uppgick till 0,3 MSEK (0,4)
Totala intäkter uppgick till 0,3 MSEK (0,4)
Rörelseresultatet uppgick till -0,1 MSEK (-0,2)
Periodens resultat uppgick till -0,1 MSEK (-0,2)
Resultat per aktie uppgick till 0,00 SEK (0,00)

Siffror inom parentes avser perioden januari - december 2021.

ANTAL AKTIER

Bolaget har per 2022-12-31, 67 383 588 aktier (67 383 588).

Siffror inom parentes avser antalet aktier per 2021-12-31

FÖRSLAG TILL UTDELNING

Styrelsen föreslår att utdelning inte lämnas för verksamhetsåret 2022. Bolaget har som ambition att i framtiden lämna utdelning till aktieägarna.

KOMMANDE RAPPORTER

Delårsrapport 1 2023	2023-04-28
Delårsrapport 2 2023	2023-08-30
Delårsrapport 3 2023	2023-10-27

ÅRSSTÄMMA

Årsstämma planeras till den 5 maj 2023 i Bolagets lokaler på Enebybergsvägen 8 i Danderyd. Årsredovisningen kommer att finnas tillgänglig på Bolagets och NGMs hemsidor från den 14 april 2023.

VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER RAPPORTPERIODEN (2022.01.01 - 2022.12.31)

- FastOuts samarbetspartner och återförsäljare i Norge, Inviso, har tecknat avtal för FastOuts tjänster med OBOS som är en av Nordens största bostadsbyggare. Avtalet med OBOS är det enskilt största hittills på den norska marknaden.
- FastOut ingick i ett partnersamarbete med SpiderAds, som erbjuder automatisk annonshantering.

VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER RAPPORTPERIODENS UTGÅNG

- Inga väsentliga händelser har inträffat efter rapportperiodens utgång

STÄLLNING GENTEMOT MODERBOLAGET

FastOut Int. AB med org. nr. 559019-5748 är moderbolag i en koncern som bildades 2015-07-02, vilken även omfattar det helägda dotterbolaget FastOut AB med org. nr. 556176-1809.

Belopp anges i första hand i tusentals kronor, men även andra värden förekommer vilket tydligt framgår under respektive rubrik.

RESULTATRÄKNING

Koncernens nettoomsättning för det fjärde kvartalet uppgick till 1 544 tkr, vilket är en förbättring med 41 tkr jämfört med motsvarande period 2021. Koncernens nettoomsättning för helåret 2022 uppgick till 6 954 tkr, vilket är en förbättring med 253 tkr jämfört med motsvarande period 2021.

Under det fjärde kvartalet 2022 uppgick koncernens övriga externa kostnader och handelsvaror, vilka avser främst utvecklingskostnader, till 858 tkr. Motsvarande period 2021 uppgick dessa kostnader till 792 tkr. Under helåret 2022 uppgick dessa kostnader till 3 133 tkr, jämfört med 3 066 tkr 2021.

Personalkostnaderna ökade under det fjärde kvartalet med 107 tkr och landade på 840 tkr, jämfört med 733 tkr för kvartal fyra 2021. Personalkostnaderna ökade med 128 tkr under helåret 2022, jämfört med motsvarande period 2021.

Koncernens resultat för det fjärde kvartalet 2022 blev -295 tkr, vilket är en försämring med 172 tkr jämfört med det fjärde kvartalet 2021. Koncernens resultat för helåret 2022 blev 401 tkr, vilket är en förbättring med 383 tkr jämfört med motsvarande period 2021.

BALANSRÄKNING

De immateriella anläggningstillgångarna uppgick till 1 346 tkr (1 926 tkr) per den 31 december 2022, vilka består av aktiverat arbete för utveckling av IT-plattformen. De balanserade utvecklingsutgifterna skrivs av över fem år.

Bolagets omsättningstillgångar uppgick till 4 602 tkr (3 486 tkr) vid periodens utgång. Tillgångarna består främst av kassa och bank på 3 825 tkr (2 879 tkr) och kundfordringar på 647 tkr (515 tkr).

Koncernens egna kapital uppgick per 2022-12-31 till 4 813 tkr (4 412 tkr).

Kortfristiga skulder per 2022-12-31 på totalt 1 134 tkr (1 001 tkr) utgörs av upplupna kostnader på 629 tkr (567 tkr), övriga skulder på 274 tkr (278 tkr) avseende till största del sociala avgifter och moms samt skulder till leverantörer på 232 tkr (155 tkr).

Koncernens Resultaträkning, Balansräkning, Kassaflödesanalys & Förändring av eget kapital

RESULTATRÄKNING, KONCERN

<u>TKR</u>	<u>OKT - DEC</u> <u>2022</u>	<u>OKT - DEC</u> <u>2021</u>	<u>JAN - DEC</u> <u>2022</u>	<u>JAN - DEC</u> <u>2021</u>
<i>INTÄKTER</i>				
NETTOOMSÄTTNING	1 543,8	1 503,3	6 954,1	6 700,8
AKTIVERAT ARBETE FÖR EGEN RÄKNING	25,9	162,6	295,9	520,3
ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER	1,4	3,2	212,1	33,1
SUMMA INTÄKTER	1 571,1	1 669,1	7 462,1	7 254,2
<i>RÖRELSENS KOSTNADER</i>				
HANDELSVAROR	-339,1	-221,3	-1 205,5	-858,7
EXTERNA KOSTNADER	-518,5	-570,3	-1 927,7	-2 207,0
PERSONALKOSTNADER	-839,6	-732,6	-3 050,7	-2 922,4
AVSKR. INVENTARIER & GOODWILL	-169,4	-268,3	-876,5	-1 244,7
SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER	-1 866,6	-1 792,5	-7 060,4	-7 232,8
RÖRELSERESULTAT	-295,5	-123,4	401,7	21,4
FINANSIELLA INTÄKTER OCH KOSTNADER	0,2	-	-0,4	-3,1
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	-295,3	-123,4	401,3	18,3
SKATT	-	-	-	-
PERIODENS RESULTAT	-295,3	-123,4	401,3	18,3
RESULTAT PER AKTIE	0,00	0,00	0,01	0,00

BALANSRÄKNING, KONCERN

TKR	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
TILLGÅNGAR		
<i>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</i>		
IMMATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
<i>GOODWILL</i>		-
<i>BALANSERADE UTVECKLINGSUTGIFTER</i>	1 345,5	1 926,1
SUMMA IMMATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	1 345,5	1 926,1
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	1 345,5	1 926,1
<i>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</i>		
KORTFRISTIGA FORDRINGAR		
KUNDFORDRINGAR	647,0	515,2
ÖVRIGA FORDRINGAR	6,9	6,2
FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	123,1	85,7
SUMMA KORTFRISTIGA FORDRINGAR	777,0	607,1
KASSA OCH BANK	3 824,9	2 879,1
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	4 601,9	3 486,2
SUMMA TILLGÅNGAR	5 947,4	5 412,3

FORTS. BALANSRÄKNING, KONCERN

<u>TKR</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>EGET KAPITAL</i>		
AKTIEKAPITAL	3 369,2	3 369,2
ÖVRIGT TILLSKJUTET KAPITAL	24 777,8	24 777,8
ANNAT EK. INKL PERIODENS RESULTAT	-23 334,0	-23 735,3
SUMMA EGET KAPITAL	4 813,0	4 411,7
<i>KORTFRISTIGA SKULDER</i>		
LEVERANTÖRSSKULDER	231,7	154,8
ÖVRIGA SKULDER	273,5	278,4
UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBET. INTÄKTER	629,2	567,4
SUMMA SKULDER	1 134,4	1 000,6
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 947,4	5 412,3

KASSAFLÖDESANALYS, KONCERN

<u>TKR</u>	<u>OKT-DEC</u> <u>2022</u>	<u>OKT-DEC</u> <u>2021</u>	<u>JAN-DEC</u> <u>2022</u>	<u>JAN-DEC</u> <u>2021</u>
<i>Kassaflöde från den löpande verksamheten</i>				
Resultat efter finansiella poster	-295,3	-123,4	401,3	18,3
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet				
Avskrivningar och nedskrivningar	169,4	268,3	876,5	1 244,7
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-125,9	144,9	1 277,8	1 263,0
<i>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</i>				
Förändring av fordringar	235,0	396,6	-169,8	18,0
Förändring av rörelseskulder	-6,5	-244,6	133,7	-162,8
Kassaflöde från den löpande verksamheten	102,6	296,9	1 241,7	1 118,2
<i>Investeringsverksamheten</i>				
Förvärv av immat. anläggningstillgångar	-25,9	-162,6	-295,9	-520,3
Försäljning av anläggningstillgångar				
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-25,9	-162,6	-295,9	-520,3
Periodens kassaflöde	76,7	134,3	945,8	597,9
Likvida medel vid periodens början	3 748,2	2 744,8	2 879,1	2 281,2
Likvida medel vid periodens slut	3 824,9	2 879,1	3 824,9	2 879,1

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL, KONCERN

<u>TKR</u>	<u>AKTIE- KAPITAL</u>	<u>ÖVRIGT TILLSKJUTET KAPITAL</u>	<u>ANNAT EGET KAPITAL INKL. ÅRETS RESULTAT</u>	<u>TOTALT</u>
Ingående balans 2021-01-01	3 369,2	24 777,8	-23 753,6	4 393,4
Årets resultat			18,3	18,3
Eget kapital 2021-12-31	3 369,2	24 777,8	-23 735,3	4 411,7
Ingående balans 2022-01-01	3 369,2	24 777,8	-23 735,3	4 411,7
Årets resultat			401,3	401,3
Eget kapital 2022-12-31	3 369,2	24 777,8	-23 334,0	4 813,0

Moderbolagets Resultaträkning, Balansräkning, Kassaflödesanalys & Förändring av eget kapital

RESULTATRÄKNING, MODERBOLAG

<u>TKR</u>	<u>OKT - DEC</u> <u>2022</u>	<u>OKT - DEC</u> <u>2021</u>	<u>JAN - DEC</u> <u>2022</u>	<u>JAN - DEC</u> <u>2021</u>
<i>INTÄKTER</i>				
NETTOOMSÄTTNING	72,0	69,0	321,5	424,5
SUMMA INTÄKTER	72,0	69,0	321,5	424,5
<i>RÖRELSENS KOSTNADER</i>				
HANDELSVAROR	-	-	-	-
EXTERNA KOSTNADER	-57,0	-61,3	-259,9	-481,0
PERSONALKOSTNADER	-31,7	-31,3	-126,9	-125,1
SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER	-88,7	-92,6	-386,8	-606,1
RÖRELSERESULTAT	-16,7	-23,6	-65,3	-181,6
FINANSIELLA INTÄKTER OCH KOSTNADER	-	-	-	-
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	-16,7	-23,6	-65,3	-181,6
SKATT	-	-	-	-
PERIODENS RESULTAT	-16,7	-23,6	-65,3	-181,6
RESULTAT PER AKTIE	0,00	0,00	0,00	0,00

BALANSRÄKNING, MODERBOLAG

<u>TKR</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
TILLGÅNGAR		
<i>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</i>		
FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
<i>AKTIER DOTTER FASTOUT AB 100%</i>	2 034,0	2 034,0
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	2 034,0	2 034,0
<i>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</i>		
KORTFRISTIGA FORDRINGAR		
FORDRINGAR KONCERNFÖRETAG	2 022,3	2 220,4
ÖVRIGA FORDRINGAR	6,5	5,8
FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	42,0	37,5
SUMMA KORTFRISTIGA FORDRINGAR	2 070,8	2 263,7
KASSA OCH BANK	283,3	99,9
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	2 354,1	2 363,6
SUMMA TILLGÅNGAR	4 388,1	4 397,6

FORTS. BALANSRÄKNING, MODERBOLAG

<u>TKR</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>EGET KAPITAL</i>		
<i>BUNDET EGET KAPITAL</i>		
AKTIEKAPITAL	3 369,2	3 369,2
	3 369,2	3 369,2
<i>FRITT EGET KAPITAL</i>		
ÖVERKURSFOND	21 370,3	21 370,3
BALANSERAT RESULTAT	-20 511,8	-20 330,2
PERIODENS RESULTAT	-65,3	-181,6
	793,2	858,5
SUMMA EGET KAPITAL	4 162,4	4 227,7
<i>KORTFRISTIGA SKULDER</i>		
LEVERANTÖRSSKULDER	55,1	1,1
ÖVRIGA SKULDER	-	-
UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBET. INTÄKTER	170,6	168,8
SUMMA SKULDER	225,7	169,9
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 388,1	4 397,6

KASSAFLÖDESANALYS, MODERBOLAG

<u>TKR</u>	<u>OKT-DEC</u> <u>2022</u>	<u>OKT-DEC</u> <u>2021</u>	<u>JAN-DEC</u> <u>2022</u>	<u>JAN-DEC</u> <u>2021</u>
<i>Kassaflöde från den löpande verksamheten</i>				
Resultat efter finansiella poster	-16,7	-23,6	-65,3	-181,6
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet				
Avskrivningar och nedskrivningar	-	-	-	-
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-16,7	-23,6	-65,3	-181,6
<i>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</i>				
Förändring av fordringar	103,6	175,6	192,9	43,9
Förändring av rörelseskulder	43,7	-203,0	55,8	-84,6
Kassaflöde från den löpande verksamheten	130,6	-51,0	183,4	-222,3
<i>Investeringsverksamheten</i>				
Förvärv av immat. anläggningstillgångar	-	-	-	-
Försäljning av anläggningstillgångar	-	-	-	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-	-	-	-
Periodens kassaflöde	130,6	-51,0	183,4	-222,3
Likvida medel vid periodens början	152,7	150,9	99,9	322,2
Likvida medel vid periodens slut	283,3	99,9	283,3	99,9

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL, MODERBOLAG

<u>TKR</u>	<u>AKTIE- KAPITAL</u>	<u>ÖVERKURS- FOND</u>	<u>BALANSERAT RESULTAT</u>	<u>PERIODENS RESULTAT</u>	<u>TOTALT</u>
Ingående balans 2021-01-01	3 369,2	21 370,3	-20 119,2	-211,0	4 409,3
Omföring årets resultat			-211,0	211,0	-
Årets resultat				-181,6	-181,6
Eget kapital 2021-12-31	3 369,2	21 370,3	-20 330,2	-181,6	4 227,7
Ingående balans 2022-01-01	3 369,2	21 370,3	-20 330,2	-181,6	4 227,7
Omföring årets resultat			-181,6	181,6	-
Årets resultat				-65,3	-65,3
Eget kapital 2022-12-31	3 369,2	21 370,3	-20 511,8	-65,3	4 162,4

Redovisnings- och värderingsprinciper

KONCERNFÖRHÅLLANDEN VID UTGÅNGEN AV PERIOD

Per 221231 var Bolaget FastOut AB dotterbolag.

REDOVISNINGSMETOD K3 PRINCIPEN

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Det innebär att förvärvade dotterbolags tillgångar och skulder upptagits till det marknadsvärde, som legat till grund för fastställande av köpeskilling på aktierna. Skillnaden mellan köpeskillingen och de förvärvade bolagets egna kapital redovisas som goodwill. Koncernens egna kapital omfattar moderbolagets egna kapital och den del av dotterbolaget egna kapital som tillkommit efter det att dessa bolag förvärvats.

ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärdet med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Linjär avskrivning görs på avskrivningsbart belopp (anskaffningsvärde med avdrag för beräknat restvärde) över tillgångarnas nyttjandeperiod enligt följande. Verktyg, inventarier, installationer och goodwill skrivs av över 5 år.

RISKER OCH OSÄKERHETSFAKTORER

Det finns flertalet risker som kan påverka Bolagets verksamhet och resultat. Flertalet av de interna riskerna förebygger bolaget genom att stärka koncernens interna rutiner, men det finns yttre faktorer som koncernen inte kan påverka. Investerare ska vara aktsamma vid investeringar och ska alltid skapa sig en helhetsbild av bolaget innan en investering görs i bolaget. För mer detaljerad redovisning av risker och osäkerhetsfaktorer hänvisas till tidigare publicerat memorandum offentliggjort i oktober 2017.

Denna rapport har ej granskats av bolagets revisor.

Styrelsen och verkställande direktören intygar härmed att kvartalsrapporten ger en rättvisande översikt av Bolagets verksamhet.

Styrelsen, Stockholm 2023-02-24

Håkan Lindgren, VD & ledamot

Joakim Stenberg, ledamot

Sofia Lind, ledamot

Thomas Edselius, Styrelseordförande & ledamot

KONTAKT

FastOut Int AB
Enebybergsvägen 8
182 36 Danderyd
+46 (0)730 911 211

MARKNADSPLATS

Nordic SME
Aktien handlas under kortnamnet FOUT
med ISIN-kod SE0007525738
Regeringsgatan 52, 111 57 Stockholm
+46 (0)8-566 390 00

KONTOFÖRANDE INSTITUT

Euroclear Sweden AB
Klarabergsviadukten 63
111 64 Stockholm
+46 (0)8-402 90 00

Denna information är sådan information som FastOut Int AB är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Information lämnades, genom styrelsens försorg, för offentliggörande den 24 februari 2023.